

## Beschlussvorlage

- 0268/19 -

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	
Magistrat	28.11.2016	nicht öffentlich / Empfehlung
Ortsbeirat des Stadtteiles Sorga	29.11.2016	öffentlich / Empfehlung
Ortsbeirat des Stadtteiles Petersberg	29.11.2016	öffentlich / Empfehlung
Ortsbeirat des Stadtteiles Kathus	29.11.2016	öffentlich / Empfehlung
Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft	29.11.2016	öffentlich / Empfehlung
Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt	30.11.2016	öffentlich / Empfehlung
Haupt- und Finanzausschuss	01.12.2016	öffentlich / Empfehlung
Stadtverordnetenversammlung	08.12.2016	öffentlich / Entscheidung

**Betreff:**           **Kabeltrasse vom Roteberg zum Umspannwerk Hohe Luft**

**Sachverhalt:**

Die Firma Windpark Roteberg GmbH & Co. KG, vormals firmierend unter BürgerWind Roteberg GmbH & Co. KG, vertreten durch die persönlich haftende Gesellschafterin wpd windpark asset management GmbH, Stephanitorsbollwerk 3, 28217 Bremen, diese vertreten durch den einzelvertretungsberechtigten Prokuristen Carsten Schulz, geschäftsansässig ebenda, hat mit Schreiben vom 14.11.2016 um den Abschluss des beiliegenden Gestattungsvertrages gebeten. Dieser Gestattungsvertrag wurde von der Firma als Entwurf vorgelegt und vom städtischen Justizariat überprüft. Das Ergebnis ist der nun beigefügte Vertrag.

Der Betreiber möchte über öffentliche Wegeparzellen in der Gemarkung Kathus, Sorga, Hohe Luft bis zur Wippershainer Straße über die städtischen Seitenstreifen an das Umspannwerk am Kreisel anschließen. Grundsätzlich stehen die öffentlichen Flächen für Ver- und Entsorgungsleitungen zur Verfügung und müssen bereitgestellt werden. Es kann ein angemessenes Entgelt für die Gestattung ausgehandelt werden. Eine grundsätzliche Versagung ist nach Auskunft des Städte- und Gemeindebundes nicht möglich. Die Technische Verwaltung hat mit 1,50 € pro lfd. Meter pro Jahr ein gutes Ergebnis herausgeholt, die das Angebot der Betreiber von max. 1,30 € (belegt durch eine Auflistung andere Gestattungszahlungen in Nordhessen) überschreitet. Auch die einmalige Kostenpauschale in Höhe von 2.500 € konnte umgesetzt werden.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Für die Gestattung sind über die Laufzeit jährlich etwa 7.410,26 € Einnahmen zu verzeichnen.

Bisher wurden etwa 10 Arbeitstage für Vorbesprechungen und Vertragsprüfungen aufgewendet.

### **Projektplanung:**

Derzeit ist der Windpark Roteberg noch nicht im Bau. Deshalb sind Baumaßnahmen von Seiten der Betreiberfirma noch nicht projektiert.

### **Risiken/ Auswirkungen:**

#### **Beschlussvorschlag:**

Dem Gestattungsvertrag mit der Betreiberfirma Windpark Roteberg GmbH & Co. KG, vormals firmierend unter BürgerWind Roteberg GmbH & Co. KG, vertreten durch die persönlich haftende Gesellschafterin wpd windpark asset management GmbH, Stephanitorsbollwerk 3, 28217 Bremen, diese vertreten durch den einzelvertretungsberechtigten Prokuristen Carsten Schulz, geschäftsansässig ebenda, wird zugestimmt.

### **Anlagen:**

Gestattungsvertrag mit Anlagen

### **Mitzeichnung:**

gez. van Horrick, Johannes (Technische Verwaltung (60)) am 22.11.2016

gez. Sauer, Jerome (Sitzungsdienst (12)) am 22.11.2016

gez. Fehling, Thomas (Bürgermeister) am 22.11.2016